

OBSAH ČÁSTI 4

GEODETIKÉ PODKLADY

"Rekonstrukce SZZ v žst.Kopidlno"

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1 | Souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků | | | | | | | | |
| 2 | Tabulka stavbou dotčených pozemků | | | | | | | | |
| 3 | Výpisy z katastru | | | | | | | | |

Souhlasy majitelů pozemků

Název akce: Rekonstrukce SZZ v žst. Kopidlno

| | Jméno | Adresa | PSČ | Město, obec | Adresa nemovitosti | Číslo katastrální | List vlastnictví | Katastrální území |
|---|---------------------------------------|-------------------------|--------|----------------|--------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 1 | JARO Česká Skalice, s.r.o. | Havlíčková 610 | 552 03 | Česká Skalice | Kopidlno | 1366/11 | 1616 | Kopidlno |
| 2 | KAVALIERGLASS, a.s. | Křížová 1018/6 | 150 00 | Praha 5 | Kopidlno | 542/10 | 1146 | Kopidlno |
| 3 | České dráhy, a.s. | nábřeží L. Svobody 1222 | 110 15 | Praha 1 | Kopidlno | 1366/7 | 1352 | Kopidlno |
| 4 | Město Kopidlno | náměstí Hilmarovo 13 | 507 32 | Kopidlno | Kopidlno | 1325/10 | 10001 | Kopidlno |
| | | | | | Kopidlno | 1371/2 | 10001 | Kopidlno |
| 5 | Správa silnic Královéhradeckého kraje | Kutnohorská 59/23 | 500 04 | Hradec Králové | Kopidlno | 1325/7 | 1326 | Kopidlno |
| | | | | | Kopidlno | 1385/3 | 1326 | Kopidlno |

Ve smyslu ust. § 184a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává vlastník pozemku/ů

JARO Česká Skalice, s.r.o.

se sídlem: Havlíčkova 610, Česká Skalice, PSČ 552 03

IČ: 25934473

DIČ: CZ25934473

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: C 15764 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Statutární orgán: Jaroslav Ošťádal, jednatel společnosti

(dále jen „vlastník“)

Souhlas vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem

dle níže uvedených podmínek pro stavebníka, kterým je

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, Praha 9, PSČ 190 00

(dále jen „stavebník“)

1. Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p.č. 1366/11 v k.ú. Kopidlno obec Kopidlno zapsaný na LV č. 1616 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „pozemky“).
2. Stavebník je investorem veřejně prospěšné stavby dráhy o názvu „**Rekonstrukce SZZ v žst. Kopidlno**“ a „**Zrušení závorářského stanoviště odb. Kamensko**“ (dále jen „stavba dráhy“), jejíž realizace se předpokládá v termínu od 03/2022 do 12/2023. Stavebník uvede vlastníka jako účastníka řízení o povolení stavby dráhy.
3. Způsob využití jednotlivých pozemků:

| Parc.číslo | Název stavebního objektu | Označení záboru | Výměra záboru |
|------------|-------------------------------------|-----------------|---------------|
| 1366/11 | Rekonstrukce přejezdů P4622 a P4621 | věcné břemeno | cca 22m |
| | | | |
| | | | |

Na výše uvedeném pozemku p.č. 1366/11 v k.ú. Kopidlno budou uloženy kabely SSZT pro účely zabezpečení železničního přejezdu (dle uvedení v tabulce). Po skončení prací bude pozemek uveden do řádného stavu (dále jen „stavba“).

4. Vlastník prohlašuje, že byl seznámen stavebníkem s rozsahem a druhem užití jím vlastněného pozemku předmětné stavby. Zákres předpokládané části pozemku do katastrální mapy tvoří přílohu tohoto souhlasu a vlastník s ním byl seznámen.

5. Vlastník prohlašuje, že na vyzvání stavebníka/zhotovitele stavby poskytne součinnost k uzavření nájemní smlouvy se zhotovitelem stavby před započítím stavebních prací.
6. U pozemku tvořící součást zemědělského půdního fondu nebo pozemku určených k plnění funkcí lesa, dává tímto vlastník souhlas s odnětím předmětného pozemku nebo jeho dotčené části ze zemědělského půdního fondu nebo lesního půdního fondu, bude-li takového odnětí pro potřeby zhotovení předmětné stavby dráhy zapotřebí.
7. Vlastník a stavebník si předají pozemek předávacím protokolem v rámci předávání staveniště zhotoviteli stavby, ve kterém se označí případné zjištěné závady eventuálně jiné skutečnosti týkající se předávané nemovitosti, ještě před započítím stavebních prací.
8. Vlastník požaduje, aby v případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude pozemek stavbou dotčen, nebyl tento souhlas předkládán ve správním řízení.
9. Souhlas je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží dva stejnopisy a vlastník jeden stejnopis.
10. Tento souhlas je projevem skutečné a pravé vůle vlastníka nebyl vydán v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek či v omylu.

Přílohy č. 1 – Koordináční polohopisná situace

Vlastník:

V České Skalici dne 4.2.2021



p. Ošťádal Jaroslav
jednatel společnosti

JARO Česká Skalice, s.r.o.
Havlíčkova 610
552 03 Česká Skalice
tel. 491 451 243, 777 177 091
IČ: 259 34 473, DIČ: CZ25934473

Převzal:

V Plzni dne 20.7.2021



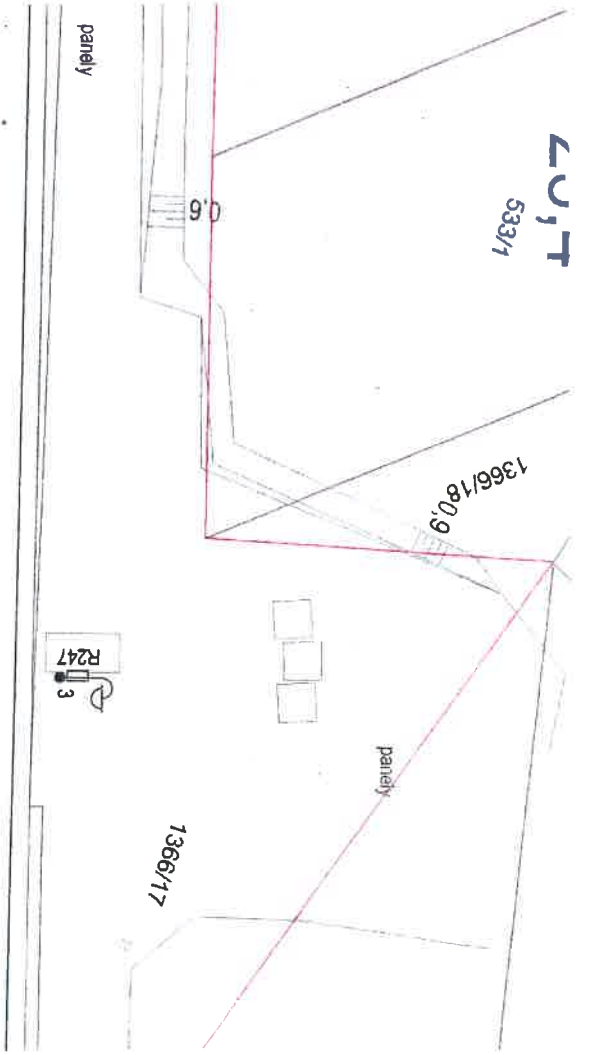
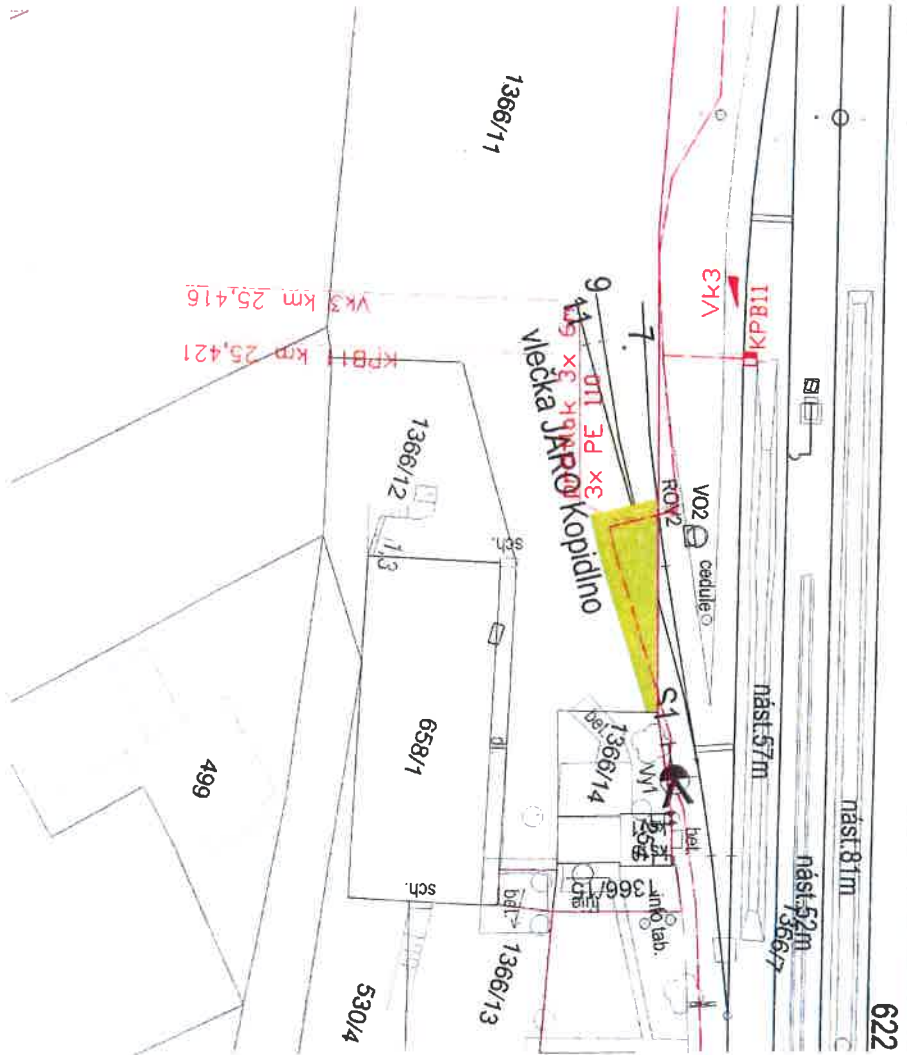
Ing. Hrnčířová Irena

jednatel společnosti KTA technika s.r.o.



-2-

KTA technika, s.r.o.
Klatovská 100
301 00 Plzeň
IČ: 62618911
DIČ: CZ62618911
ústředna: 378 023 411



LEGENDA:

| | |
|--|--|
| | nový stav v rámci této stavby |
| | stávající stav |
| | hranice drážního pozemku |
| | zbor pozemku JARO Česká Skalce, s.r.o. |

Souhlas vlastníka pozemku parc.č. 1366/11 v k.ú. Koplidno (669296) s navrhovaným stavebním záměrem.

V *ČESKÉ ŠKALCI* Dne: *4.2.2024*

Podpis vlastníka:

| | | | | | | | | | |
|---|--|-------------------|-------------------|-----------------------|--------------|-----------------------|-------------------|----------------------------------|--|
| Autotezovaný projekt: | | Vedoucí projektu: | Ing. Josef Hrnčíř | Technický projektant: | Tomáš Štubal | Dokladový projektant: | Romana Lněničková | Projektční kancelář: | |
| Ing. Josef Hrnčíř | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | Křesťanská 100/863, 301 00 Písek | |
| Křesťanská 100/863, 301 00 Písek | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | DíC: CZ-628 8911 | |
| Objednatel: | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | tel.: 378 023 411 | |
| Stavební správa východ. Náměstí 773/1, 779 00 Olomouc | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | e-mail: kta@katechnika.cz | |
| Název stavby: | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | www: http://www.katechnika.cz | |
| "Rekonstrukce SZZ v žst. Koplidno" | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | ID dle zák. 184/2015 Sb. | |
| C. Situační výkresy | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | Číslo zakázky | |
| Katastrální situační výkres - parc.č. 1366/11 - M 1:500 | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | Datum | |
| | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | Účel | |
| | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | Počet listů | |
| | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | Číslo výkresu | |
| | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | 2x A4 | |
| | | Ing. Josef Hrnčíř | | Tomáš Štubal | | Romana Lněničková | | C.2.7 | |

Ve smyslu ust. § 184a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává vlastník pozemku/ů

KAVALIERGLASS, a.s.

se sídlem: Křížová 1018/6, Praha 5, PSČ 150 00

IČ: 47468815

DIČ: CZ47468815

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: B 15484 vedená u Městského soudu v Praze

Statutární orgán: Otakar Motka, ředitel společnosti

(dále jen „vlastník“)

Souhlas vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem
dle níže uvedených podmínek pro stavebníka, kterým je

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, Praha 9, PSČ 190 00

(dále jen „stavebník“)

1. Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem pozemku **p.č. 542/10** v k.ú. Kopidlno obec Kopidlno zapsaný na **LV č. 1146** u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „pozemky“).
2. Stavebník je investorem veřejně prospěšné stavby dráhy o názvu „**Rekonstrukce SZZ v žst. Kopidlno**“ a „**Zrušení závorářského stanoviště odb. Kamensko**“ (dále jen „stavba dráhy“), jejíž realizace se předpokládá v termínu od 03/2022 do 12/2023. Stavebník uvede vlastníka jako účastníka řízení o povolení stavby dráhy.
3. Způsob využití jednotlivých pozemků:

| Parc.číslo | Název stavebního objektu | Označení záboru | Výměra záboru |
|------------|-------------------------------------|-----------------|---------------|
| 542/10 | Rekonstrukce přejezdů P4622 a P4621 | věcné břemeno | cca 4m |
| | | | |
| | | | |

Na výše uvedeném pozemku p.č. 542/10 v k.ú. Kopidlno budou uloženy kabely SSZT pro účely zabezpečení železničního přejezdu + zařízení počítačů náprav (dle uvedení v tabulce). Po skončení prací bude pozemek uveden do řádného stavu (dále jen „stavba“).

4. Vlastník prohlašuje, že byl seznámen stavebníkem s rozsahem a druhem užití jím vlastněného pozemku předmětné stavby. Zákres předpokládané části pozemku do katastrální mapy tvoří přílohu tohoto souhlasu a vlastník s ním byl seznámen.

5. Vlastník prohlašuje, že na vyzvání stavebníka/zhotovitele stavby poskytne součinnost k uzavření nájemní smlouvy se zhotovitelem stavby před započítím stavebních prací.
6. U pozemku tvořící součást zemědělského půdního fondu nebo pozemku určených k plnění funkcí lesa, dává tímto vlastník souhlas s odnětím předmětného pozemku nebo jeho dotčené části ze zemědělského půdního fondu nebo lesního půdního fondu, bude-li takového odnětí pro potřeby zhotovení předmětné stavby dráhy zapotřebí.
7. Vlastník a stavebník si předají pozemek předávacím protokolem v rámci předávání staveniště zhotoviteli stavby, ve kterém se označí případné zjištěné závady eventuálně jiné skutečnosti týkající se předávané nemovitosti, ještě před započítím stavebních prací. Stavebník bude na svoje náklady udržovat a spravovat kabelové vedení SSZT. Vlastník umožní vstup na předmětný pozemek pro případné měření, poruchu, popřípadě opravu.
8. Vlastník požaduje, aby v případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude pozemek stavbou dotčen, nebyl tento souhlas předkládán ve správním řízení.
9. Souhlas je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží dva stejnopisy a vlastník jeden stejnopis.
10. Tento souhlas je projevem skutečné a pravé vůle vlastníka nebyl vydán v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek či v omylu.

Přílohy č. 1 – Katastrální situační výkres – parc. č. 542//10

Vlastník:

V Praze dne 14. 12. 2020

p. Otakar Mot'ka
ředitel společnosti

Převzal:

V Plzni dne 10. 12. 2020

Ing. Hrnčířová Irena

jednatel společnosti KTA technika s.r.o.



KTA technika, s.r.o.
Klatovská 100
301 00 Plzeň
IČ: 62618911
DIČ: CZ62618911
ústředna: 378 023 411

-2-



nový stav v rámci této stavby
stávající stav
rušený stav
hranice drážního pozemku
zbor pozemku KAVALLERGLASS, a.s.

DATE: 14.12.2020

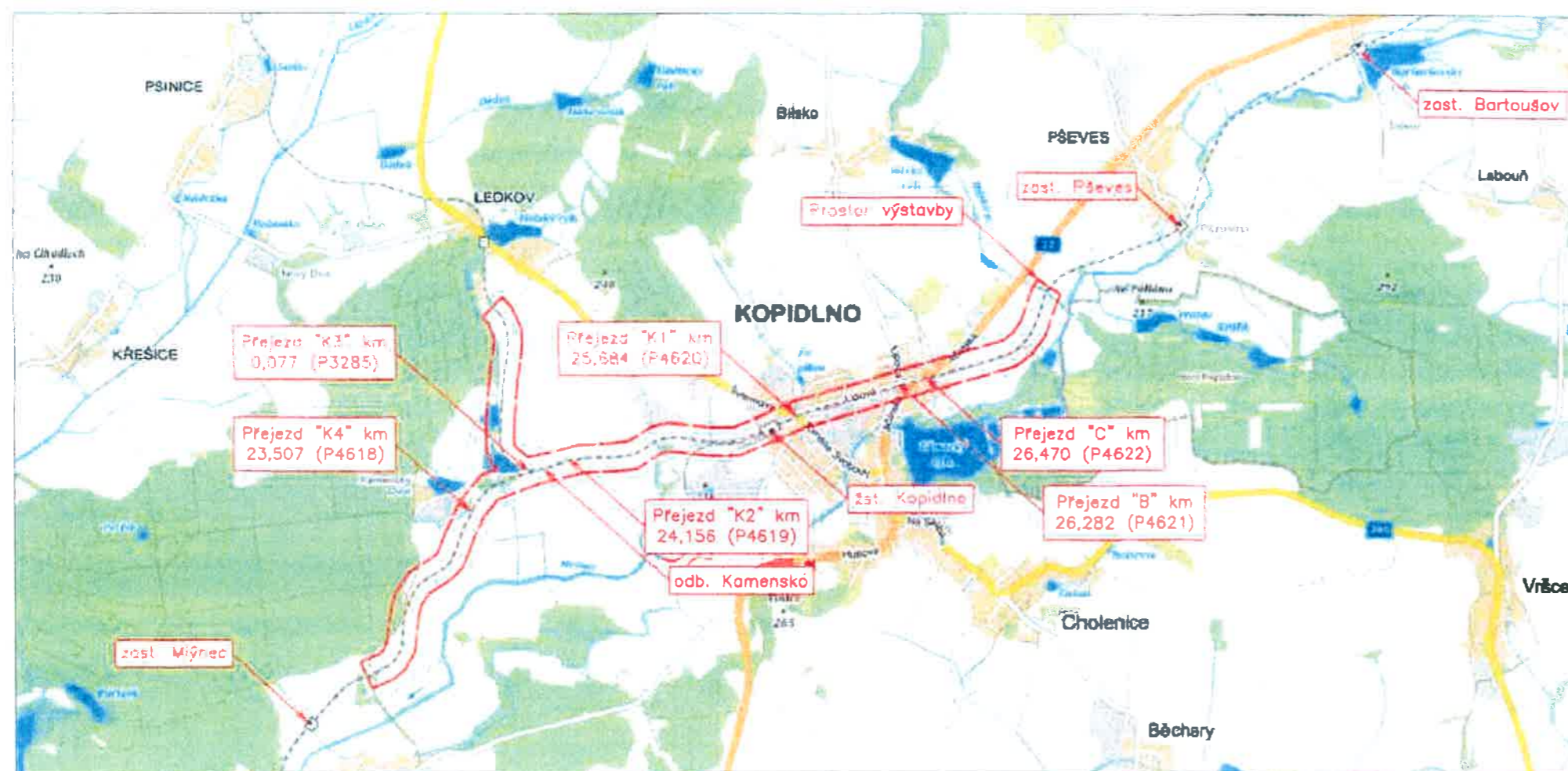
| | | | |
|---|--|-------------------------|----------------------|
| AutORIZOVANÝ PROJEKT: | Věroslav projekt | Technický projektant | Dodavatel projektant |
| Ing. Josef Hrnčíř | Ing. Josef Hrnčíř | Tomáš Škubal | Romana Láňáňková |
| Kraj: Středočeský | Správa Zelenic, sádní organizace | Stavební úřad: OÚ Praha | |
| Objednatel: | Stavební správa východ: Nerudova 773/1, 778 00 Olomouc | | |
| Název stavby: | "Rekonstrukce SZZ v žst. Kopidlno" | | |
| C. Situační výkresy | | | |
| Příloha č. 1 – Katastrální situační výkres – parc. č. 542/140 | | | |


05. 10. 2020

viz. vviádření ze dne 5.10.2020

SPRÁVA SILNIC
KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
příspěvková organizace, Křižkova 1
500 04 HRADEC KRÁLOVÝ
IČO: 709 47 996

Renata Slezáková
Inspektorka silniční sítě



| Autorizovaný projekt | Vedoucí projektu | Technický projektant | Dodavatel projektant | Projektová kancelář: |
|---|-------------------|---|----------------------|--|
| Ing. Josef Hrnčíř | Ing. Josef Hrnčíř | Tomáš Štábel | Romana Lnářáková |  TECHNIKA s.r.o. Křižkova 1000/3, 501 00 Hradec Králový IČO: 222 180 111 DIČ: CZ-222180111 tel.: 378 023 411 e-mail: kse@technikasr.cz www: http://www.technikasr.cz ID datové schránky: h63gzh |
| Kraj: Královéhradecký | | Stavební úst. DÚ Praha | | |
| Objednatel: | | Správa železnic, Místní organizace Stavební správa východ, Náměstí 773/1, 773 00 Olomouc | | |
| Název stavby: | | | | |
| "Rekonstrukce SZZ v žst. Kopidlno" | | | | |
| "Zrušení závoráského stanoviště odb. Kamensko" | | | | |
| C.1 Situační výkresy | | | | |
| Situační výkres úhrnů vzdání | | | | |
| Číslo zakázky | | | | Z20-039 |
| Datum | | | | 01/2021 |
| Účel | | | | DSP + PDPS |
| Počet listů | | | | 3x A4 |
| Číslo výkresu | | | | C.1 |



Právo stavby inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti - kauce
Čís. smlouvy: : 9/30/20/0443/SU/NK
K č.j.: ZN/1839/SS/20
Čj. SŽ: E 617-S-2133/2021
Strana 1 (celkem 6)

Správa silnic Královéhradeckého kraje
příspěvková organizace

se sídlem: Hradec Králové - Plačice, Kutnohorská 59, PSČ 500 04
zastoupená: **Mgr. Petrem Kašparem** - ředitelem organizace
IČO: 70 94 79 96 DIČ: CZ 709 479 96
Bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové č. účtu: 550010 / 0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, Oddíl Pr, vložka 146

vykonávající vlastnická práva **Královéhradeckého kraje**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČO: 70 88 95 46 DIČ: CZ 70 88 95 46
na základě zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje
dne 10. 9. 2009 usnesením ZK/8/434/2009, ve znění pozdějších dodatků
(dále jen "Zástupce")

a

Investor: **Správa železnic, státní organizace**
se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ 70994234
zastoupený: **Ing. Miroslavem Bocákem** – ředitelem Stavební správy východ
Bankovní spojení: Česká národní banka č. účtu: 2006-1908811/0710

| | |
|---|-------|
| Správa silnic Královéhradeckého kraje p.o. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové 4 | |
| 10.05.2021 | |
| ev.č. 8044/27 | DIČ: |
| počet listů/stran 1/1 | zápis |

Adresa pro doručení: **Správa železnic, státní organizace**
Nerudova 1, 779 00 Olomouc
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Lukaševič, tel. 724 932 349, Lukasevic@spravazeleznic.cz
(dále jen "Investor")

uzavírají tuto

S M L O U V U
o právu provést stavbu inženýrské sítě
a omezení užívání nemovitosti

podle ustanovení Zákona 13/1997 Sb.
„O pozemních komunikacích“ ve znění pozdějších předpisů,
v souladu s ustanovením Zákona č. 183/2006 Sb. „Stavební zákon“, ve znění pozdějších předpisů, v kontextu s
ustanovením Zákona č. 89/2012 Sb. „Občanský zákoník“ (NOZ)“ ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmět smlouvy

Královéhradecký kraj je vlastníkem silničních pozemků (těles silnic), kterým mimo jiné je i silniční pozemek
níže uvedené pozemní komunikace, který je svěřen do správy Správě silnic Královéhradeckého kraje,
příspěvkové organizaci (okr. Jičín).

Investor hodlá vybudovat a provozovat na Pozemku p.č. 1325/7 a 1385/3 k.ú. Kopidlno Stavbu:

„Rekonstrukce SZZ v žst. Kopidlno“

| Základní parametry omezení užívání dle projektové dokumentace předložené ke stavebnímu řízení | | | | | | |
|---|---------|-----------------------------------|----------|-----|-------------------------------|--------|
| č. | silnice | staničení | katastr | síť | druh zásahu | rozměr |
| 1 | II/280 | 25,000 | Kopidlno | E | 2x protlak (průměr do 150 mm) | 26 bm |
| poznámky | | - Montážní jámy mimo sil. pozemek | | | | |

V pochybnostech platí výlučně oficiální výkazy výměr podle platného výpisu z katastru nemovitostí.

II.

Základní ustanovení

Za podmínek dohodnutých touto smlouvou **vzniká:**

a) Investorovi Stavby inženýrské sítě

- oprávnění zřízení a provozu Stavby **ve veřejném zájmu**
- právo zřídit Stavbu v rozsahu vyplývajícím z příslušného rozhodnutí o povolení Stavby a za podmínek stanovených v rozhodnutí o zvláštním užívání
- oprávnění vstupovat (vjíždět) na dotčenou nemovitost, v souladu s ustanovením §1021 Zákona č. 89/2012 Sb., „Občanský zákoník“ (NOZ) ve znění pozdějších předpisů, za účelem zajištění provozu, oprav a údržby Stavby a to jen na nezbytně nutnou dobu
- povinnost udržovat veškerá svá zařízení vystupující do vozovky a vozovku v bezprostředním okolí svého zařízení v takovém technickém stavu, který neomezuje bezpečnost a plynulost silničního provozu a to po celou dobu životnosti Stavby

b) Správě silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizaci právo:

- na bezplatné vytýčení technických zařízení investora umístěných v tělese silnice, silničním pozemku a silničním pomocném pozemku
- na uvedení nemovitosti do původního stavu ze strany a na náklady investora podle čl. III. této smlouvy
- od doby zahájení Stavby do doby uvedení nemovitosti do původního stavu na úhradu za užití nemovitosti ke stavebním pracím (ošetřeno samostatnou smlouvou), přičemž právo na náhradu škody vzniklé využíváním dotčené nemovitosti zůstává pro vlastníka nedotčeno

c) Výkon práva a povinnosti bude realizován v režimu podle Zákona č. 13/1997 Sb. „O pozemních komunikacích“ ve znění pozdějších předpisů takto:

- Za omezení běžné činnosti majetkového správce výkonem práv Investora, tj. uložení Stavby do (na, nad) Pozemek a/nebo do tělesa silnice, a za budoucí možné náhrady nákladů a škod bude Zástupci poskytnuta **jednorázová peněžitá vratná kauce ve výši sazeb dle Sazebníku Královéhradeckého kraje,**

| Výpočet hodnoty vratné kauce za omezení užívání nemovitosti | | | | | |
|---|-------------------------------|------------|------------|---------|-------------|
| č. | druh zásahu dle odst. I. | měr. jedn. | počet m.j. | Kč/m.j. | úhrada |
| 1 | 2x protlak (průměr do 150 mm) | bm | 26 | 200,- | 5 200,00 Kč |
| t.j. za dotknuté nemovitosti celkem | | | | | 5 200,00 Kč |
| koeficient 1,21 | | | | | 1 092,00 Kč |
| CELKEM (zaokrouhleno) | | | | | 6 292,00 Kč |

- která činí:

Celkem (vratná kauce) = 6 292,- Kč

Sazba veřejný zájem - na základě Postupu Správy silnic Královéhradeckého kraje pro zvláštní užívání silnic, schválených Usnesením Zastupitelstva KHK ZK/7/424/2017

- Stanovenou vratnou kaucí se Investor zavazuje zaplatit na základě vystaveného příjmového poukazu v termínu splatnosti. Příjmový poukaz bude vystaven na základě výzvy ze strany investora a to nejpozději 5 dní před zahájením stavby. Příjmový poukaz není daňový doklad.
- Investor uhradí 100 % vypočtené náhrady formou vratné kauce. Po splnění smluvních podmínek investorem bude 50 % kauce vráceno na základě výsledku protokolárního předání a převzetí stavbou dotčené silnice a/nebo silničního pozemku a/nebo silničního pomocného pozemku od zhotovitele. Zbývajících 50 % částky bude vráceno po uplynutí záruční lhůty uvedené ve smlouvě a odstranění případných závad na základě výzvy investora. V případě, kdy smluvní podmínky nebudou investorem splněny, nebude kauce vrácena a bude zúčtována jako náhrada (nebo její část) za zvláštní užívání, úhrady /nebo její části) nákladů podle § 25 zák. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, náhrada (část náhrady) možné škody či (část) smluvní pokuty.
- Kauce bude uložena na neúročeném bankovním účtu a investor nebude požadovat vrácení kauce s úrokem.
- V případě neuhrazení sjednaného finančního plnění nebo neuvedením nemovitosti do provozuschopného stavu dle čl. III. této smlouvy, nebude vlastníkem komunikace vydáno souhlasné stanovisko s kolaudačním souhlasem.
- V případě nedodržení termínu úhrady vratné kauce bude Investorovi účtována smluvní pokuta ve výši **0,05 % ze smluvní částky denně**, nejméně však **100,- Kč** za každý den prodlení a nebude vydáno souhlasné stanovisko s kolaudačním souhlasem.

III.

Uvedení Pozemku nebo tělesa silnice do provozuschopného stavu

- Při provádění stavebních prací musí být dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací (včetně havárií) při umísťování inženýrských sítí a staveb podél komunikací“ (příloha č. 2 Postupu, <http://www.sskhk.cz/sluzby/technicke-podminky/>), pokud není smluvně dohodnuto jinak.
- Zásah bude povolen rozhodnutím silničního správního úřadu, který rovněž stanoví přechodné i příp. trvalé dopravní značení.
- Podmínky zásahů a souvisejících záborů silničních pozemků budou upřesněny nájemní smlouvou, uzavřenou min. 1 měsíc před zahájením prací. Stavebník předloží žádost s rozsahem a termíny zásahů (záborů) silničních pozemků, příslušné úhrady dle sazebníku KH kraje budou zaplacený před zahájením prací. Před splněním těchto podmínek je jakákoliv stavební činnost v silničním pozemku nepřipustná.
- Kromě odsouhlasených a v nájemní smlouvě uvedených případů nesmí Investor výstavby ani přechodně používat jiné silniční pozemky - týká se rovněž skládky materiálu nebo zeminy, manipulace a odstavení mechanismů, zřizování pomocných konstrukcí ap.
- Jako zásypový materiál (pod konstrukcí vozovky) lze použít pouze materiály uvedené v čl.6. TP 146 - vytěženou zeminu z výkopu nelze na zásyp použít pokud není uvedena v citovaném čl. 6.
- Stmelené podkladní vrstvy konstrukce musí být provedeny ve větší šířce, než jakou mají pod nimi ležící vrstvy nestmelené, resp. vlastní rýha
- V případě odůvodněného nezbytného zásahu do vozovky (napojení kanalizace) není s ohledem na lokální charakter zásahu vyžadována plošná oprava povrchu. Konečná obnova konstrukce vozovky bude v tomto případě provedena způsobem, který je z technického hlediska obdobou původního stavu, tzn. obnovení všech jejích konstrukčních vrstev v souladu s platnými TP a TKP staveb pozemních komunikací, vydaných MDS ČR, přičemž
 - stávající kryt vozovky bude v místě zásahu odříznut do pravidelného tvaru, přesahujícím o 20 cm hrany zásahu (se započtenými přesahy vrstev)
 - ihned po uložení a napojení podzemního zařízení bude provedena provizorní oprava vozovky, tzn. zásyp výkopu vhodným, po vrstvách (max. 20 cm) účinně hutněným materiálem (štěrkopísek - nesmí být použita původní zemina)
 - povrch zasaženého místa bude dorovnan do úrovně nivelety vozovky a udržován do doby definitivní obnovy komunikace v místě zásahu - s ohledem na nutnost zajištění bezpečného přejezdu

- (přechodu) bude povrch předmětného úseku komunikace průběžně sledován a zásyp dle potřeby i opakovaně neprodleně doplňován, budou odklizeny případné nečistoty z navazujících úseků silnice
- obnovu konstrukčních a krytových vrstev vozovky provede firma specializující se na tyto práce
 - zemní plášť bude zhutněná dle TP 146 (modul přetvárnosti 50 Mpa), při nepředložení zkoušek hutnění se záruční doba prodlužuje o 12 měsíců
 - spáry budou proříznuty a zality flexibilní zálivkou.
- U krajnic budou obnoveny konstrukční vrstvy s konečnou úpravou zhutněnou šterkodrtí nebo vyfrézovaných drtí v příčném sklonu 8 %. V případě, že podélným zásahem v krajnici dojde k narušení stability přilehlé vozovky, které se projeví během Stavby nebo záruční doby (trhlina, deformace ap.), bude oprava poškozené vozovky vždy provedena obnovou všech konstrukčních vrstev narušené části komunikace, obdobnou jako při zásahu do vozovky, včetně plošné opravy krytu.
 - Silniční pozemek bude ve všech případech uveden do plně funkčního a estetického stavu, včetně terénních úprav a úklidu, příp. zatravnění.
 - Po celou dobu provádění prací až do definitivního předání odpovídá Investor plně za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací a za škody, způsobené jím vlivem zhoršené sjízdnosti (schůdnosti). Rovněž ručí za stav a funkčnost dopravního značení, osazeného dle stanovení příslušného silničního správního úřadu (i příp. objízďka) a nepřetržitý úklid případných nečistot z přilehlých částí komunikace.
 - Uložením podzemního vedení ani prováděním zemních prací nesmí být poškozena odvodňovací zařízení komunikace ani omezena jejich funkce - týká se rovněž případného zanesení dešťových vpustí, příkopů, propustků ap. Případné poškození silničního příslušenství během provádění prací bude okamžitě po zjištění ohlášeno Zástupci komunikace a nebude-li při kontrole na místě rozhodnuto jinak, neprodleně uvedeno do bezchybně funkčního stavu.
 - Křížení s dotčenou silnicí požadujeme provést protlakem bez narušení krytu vozovky a stability silnič. tělesa kolmo na její osu ve vzdálenosti min. 4 m od krajních konstrukcí mostů, propustů a opěrných - zárubních zdí. Mon. jámy budou mimo silniční pozemek. Podzemní vedení budou uložena v předepsaných min. hloubkách (elektro = 130 cm) a to i pod dnem silničního příkopu v chrániče s přesahem min. 100 cm za okraj silničního tělesa takovým způsobem, aby případné budoucí opravy nebo výměny bylo možno provést bez zásahu do konstrukce vozovky. Požadujeme zabezpečení protlaků proti vnikání vody do podloží- konstrukce vozovky.
 - Nedojde ke změně odtokových poměrů silnice, umístěním zařízení ani vlastním prováděním prací nebude narušena ani omezena funkce odvodňovacích zařízení komunikace (rovněž zanesení dešťových vpustí, příkopů, propustků ap.).
 - Podzemní podélné vedení bude v silničním pozemku uloženo při jeho vnější hranici (min. 100 cm od okraje asfaltového krytu) v hloubce min. 110 cm pod nejnižší úroveň terénu v místě zásahu, žádná část zařízení nesmí být umístěna v menší než uvedené hloubce. Po uložení podzemních zařízení bude silniční pozemek uveden do plně provozuschopného stavu, včetně obnovy profilu příkopu, případně obnovy krajnice v 8 % spádu.
 - Před záhozem podzemního zařízení bude Zástupce správce komunikace vyzván ke kontrole jeho hloubkového a směrového uložení, po ukončení prací včetně terénních úprav a úklidu (příp. zatravnění) dotčený úsek silnice protokolárně převezme.
 - Výstavbu, provoz a údržbu uvedených inženýrských sítí zajistí jejich Investor majitel (provozovatel) takovým způsobem, který neomezí možnosti údržby silnice. Pokud mu vlastním nedodržením této podmínky vznikne činností údržby silnice škoda, nemá nárok na její uplatnění.
 - Projekt stavby bude dále respektovat technické podmínky uvedení tělesa silnice-silničního pozemku do původního (řádného) stavu. Požadujeme předložit rozpočet prováděcího projektu stavby k posouzení, zda obsahuje-respektuje položky a výměry v rozsahu potřebných oprav komunikací dotčených stavbou. Tento rozpočet musí být v souladu s položkami + výměrami obsaženými ve „slepém rozpočtu“ pro výběr zhotovitele stavby.

Ode dne protokolárního předání odpovídá Investor Zástupci za vzniklé závady na dotčené nemovitosti po dobu trvání záruční doby **36 měsíců**. V záruční době je Investor povinen odstranit závady do 10 dnů po jejich zjištění

nebo oznámení Zástupci, a to buď definitivně, nebo provizorně v závislosti na ročním období a po dohodě se Zástupcem.

IV.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pro případ, že:

- 1) Stavbou nedojde k dotčení nebo omezení Pozemku podle této smlouvy
- 2) Nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení Stavby a Stavba nebude realizována
- 3) Neuhrazení sjednaného plnění dle čl. II. této smlouvy

Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, kdy právní vztah založený touto smlouvou se ruší od samého počátku. O skutečnosti stanovené v čl. IV. bod 1. a 2. je povinen Investor neprodleně písemně Zástupce informovat, podat žádost o vrácení uhrazeného plnění a doložit rozhodné skutečnosti, z nichž bude patrné, že Zástupce je povinen v souladu s touto smlouvou vrátit Investorovi uhrazené finanční prostředky.

Zástupce je povinen vrátit plnění dle této smlouvy nejpozději do 15 dnů ode dne doručení žádosti o odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených pod bodem 1. a 2. čl. IV. smlouvy.

V.

Prohlášení Zástupce

Královéhradecký kraj, zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizací, touto smlouvou prohlašuje, že vydává Investorovi: **Správa železnic, státní organizace**

s o u h l a s

s umístěním Stavby v rámci územního řízení, s povolením stavby na ohlášení a s povolením stavby ve stavebním řízení a lze jím prokázat vlastnická či jiná práva k pozemku či Stavbě (podle §§ 86, 105 a 110, Zákona č. 183/2006 Sb. „Stavební zákon“, ve znění pozdějších předpisů) a souhlas s umístěním, provozem Stavby (podle Zákona č. 13/1997 Sb., „O pozemních komunikacích“, ve znění pozdějších předpisů) za účelem vydání příslušných rozhodnutí o umístění a rozhodnutí o realizaci Stavby podle čl. I. a II., na dotčené nemovitosti.

K tomuto účelu Zástupce zmocňuje Investora předložit smlouvu jako vyjádření účastníka v řízeních o umístění a povolení Stavby.

VI.

Společná ujednání

Smluvní strany se na společných jednáních dohodly, že Investor po ukončení Stavby může kdykoliv požádat Královéhradecký kraj, cestou Správy silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizace, která je zmocněna, v souladu se smlouvou o obstarání služeb spojených se správou nemovitostí kraje, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na Stavbu.

VII.

Registr smluv

1. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se výslovně zavazují, že tuto smlouvu ani její případné dodatky nebudou uveřejňovat v registru smluv.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Dojde-li ke změně vlastnictví k dotčené pozemkové parcele, vstupuje nový nabyvatel do právního postavení vlastníka a je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy při převodu či přechodu vlastnictví dotčené nemovitosti strpět.
2. Investor je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést při převodu či přechodu vlastnictví Stavby na nového nabyvatele. Nový nabyvatel je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převzít a strpět.
3. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou - číslovaným dodatkem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** vyhotoveních, každá s platností originálu. Po dvou výtiscích pro každou smluvní stranu.
5. Obě smluvní strany berou na vědomí, že vlastník pozemních komunikací zmocnil Správu silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizaci k zastupování vlastníka v jednání a účasti ve správních řízeních týkajících se zvláštního užívání pozemních komunikací ve vlastnictví Královéhradeckého kraje.
6. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou s účinností ode dne podpisu zástupci obou smluvních stran po dobu fyzické existence stavby.
7. Práva a povinnosti, která touto smlouvou vznikají se řídí dalšími ustanoveními občanského zákoníku a zanikají zrušením stavby.
8. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některá ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
9. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
10. Podpisem bere žadatel na vědomí skutečnost, že oprávněným zájmem organizace je zpracovat osobní údaje za účelem uzavření smlouvy, zajištění interních procesů, plnění právních povinností organizace a případného oslovení žadatele za účelem další komunikace. Zpracováváme tyto osobní údaje: jméno, příjmení, titul, odborná způsobilost k úkonům, datum narození, adresa trvalého pobytu, korespondenční adresa, e-mail, telefon, IČO, DIČ, číslo účtu, údaje z živnostenského listu, podpis, údaje evidované v katastru nemovitostí o vlastníkovi. Osobní údaje zpracovává jen pověřený pracovník, nesmí je předávat třetí osobě a uchovávat v uzamčené místnosti až do doby skartační a archivační lhůty. Tato osoba zachovává o osobních údajích, s nimiž se seznamuje, mlčenlivost. Dále budou dokumenty vyřazeny dle skartačního plánu. Má právo podat stížnost proti zpracování u dozorového orgánu, kterým je Úřad na ochranu osobních údajů.

V Hradci Králové

V Olomouci

dne: 11. 05. 2021

dne: 06.-05.-2021.

Zástupce:


Investor:

z pověření
Pavel Kočí
správní náměstek

Mgr. Petr KAŠPAR
ředitel organizace

SPRÁVA SILNIC
KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
příspěvková organizace, Kulnohorská 59
500 04 HRADEC KRÁLOVÉ-Plačice
IČO: 709 47 996 (31)

Ing. Miroslav BOCÁK
ředitel Stavební správy východ

 Správa železnic
státní organizace
Stavební správa východ
Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[36]

"Rekonstrukce SZZ v žst. Kopidlno" a "Zrušení závorářského stanoviště odb. Kamensko"

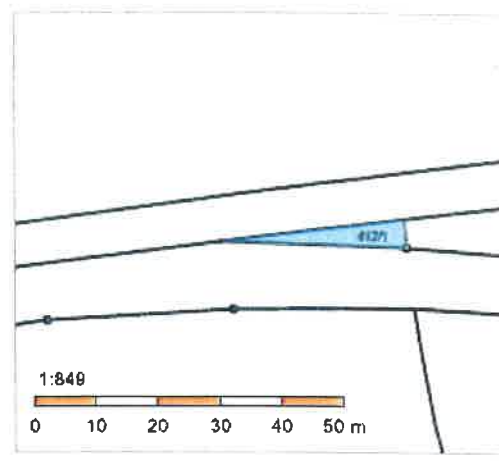
Seznam majitelů pozemků

| | Vlastnické právo / Právo hospodařit s majetkem státu | Adresa | PSČ | Město, obec | Obec | Parcelní číslo | Číslo LV | Druh pozemku | Katastrální území |
|---|---|---------------------------------|--------|----------------|----------|----------------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | Město Kopidlno | náměstí Hilmarovo 13 | 507 32 | Kopidlno | Kopidlno | 612/1 | 10001 | orná půda | Kopidlno (669296) |
| 2 | RONOVKA, spol.s.r.o. | Družstevní 5 | 289 32 | Oskořinek | Kopidlno | 661/4 | 1609 | vodní plocha | Kopidlno (669296) |
| 3 | Česká republika / Správa železnic, státní organizace | Dlážděná 1003/7 | 110 00 | Praha 1 | Kopidlno | 703 | 223 | ostatní plocha | Pševs (631825) |
| 4 | Královehradecký kraj, Správa silnic Královehradeckého kraje | Kutnohorská 59/23 | 500 04 | Hradec Králové | Kopidlno | 1325/7 | 1326 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 5 | Město Kopidlno | náměstí Hilmarovo 13 | 507 32 | Kopidlno | Kopidlno | 1325/10 | 10001 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 6 | Česká republika / Správa železnic, státní organizace | Dlážděná 1003/7 | 110 00 | Praha 1 | Kopidlno | 1366/1 | 520 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 7 | České dráhy , a.s. | nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12 | 110 00 | Praha 1 | Kopidlno | 1366/7 | 1352 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 8 | Česká republika / Správa železnic, státní organizace | Dlážděná 1003/7 | 110 00 | Praha 1 | Kopidlno | 1366/8 | 520 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 9 | AŽD Praha s.r.o. | Žirovnická 3146/2 | 106 00 | Praha 10 | Kopidlno | 1366/10 | 1613 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |

| | Vlastnické právo / Právo hospodařit s majetkem státu | Adresa | PSČ | Město, obec | Obec | Parcelní číslo | Číslo LV | Druh pozemku | Katastrální území |
|----|---|----------------------|--------|----------------|----------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|
| 10 | JARO Česká Skalice, s.r.o. | Havličkova 610 | 552 03 | Česká Skalice | Kopidlno | 1366/11 | 1616 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 11 | Česká republika / Správa železnic, státní organizace | Dlážděná 1003/7 | 110 00 | Praha 1 | Kopidlno | 1366/16 | 520 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 12 | Česká republika / Správa železnic, státní organizace | Dlážděná 1003/7 | 110 00 | Praha 1 | Kopidlno | 1366/19 | 520 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 13 | AŽD Praha s.r.o. | Žirovnická 3146/2 | 106 00 | Praha 10 | Kopidlno | 1367 | 1613 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 14 | Město Kopidlno | náměstí Hilmarovo 13 | 507 32 | Kopidlno | Kopidlno | 1371/2 | 10001 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 15 | Královehradecký kraj, Správa silnic Královehradeckého kraje | Kutnohorská 59/23 | 500 04 | Hradec Králové | Kopidlno | 1385/3 | 1326 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 16 | Česká republika / Správa železnic, státní organizace | Dlážděná 1003/7 | 110 00 | Praha 1 | Kopidlno | 1454 | 520 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |
| 17 | Česká republika / Správa železnic, státní organizace | Dlážděná 1003/7 | 110 00 | Praha 1 | Kopidlno | st.252 | 520 | zastavěná plocha a nádvoří | Kopidlno (669296) |
| 18 | KAVALIERGLASS, a.s. | Křížová 1018/6 | 150 00 | Praha 5 | Kopidlno | 542/10 | 1146 | ostatní plocha | Kopidlno (669296) |

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [612/1](#)
Obec: [Kopidlno \[573060\]](#)
Katastrální území: [Kopidlno \[669296\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 68
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Štěpán Kopidlno, náměstí Hilmarovo 13, 50732 Kopidlno

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

| BPEJ | Výměra |
|-----------------------|--------|
| 32213 | 68 |

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

p
Zahájeny pozemkové úpravy
Změna číslování parcel

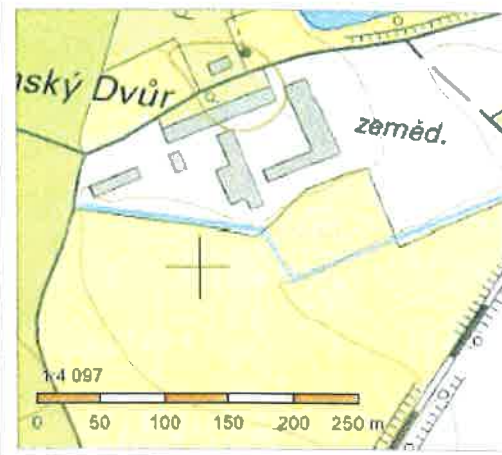
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 661/4 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 1609 |
| Výměra [m ²]: | 1435 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | koryto vodního toku přirozené nebo upravené |
| Druh pozemku: | vodní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

MONOVKA, spol. s r.o., Družstevní 5, 28932 Oskořínek

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Zahájeny pozemkové úpravy

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Parcelní číslo: | 703 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Pševy [631825] |
| Číslo LV: | 223 |
| Výměra [m ²]: | 29042 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika, | |
| Právo hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

| |
|-------------------------------|
| Typ |
| Věcné břemeno (podle listiny) |

é zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

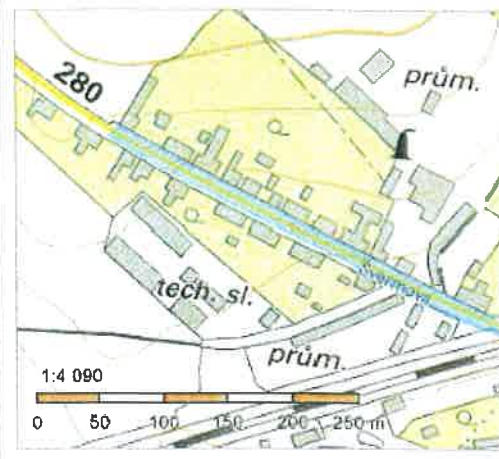
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1325/7 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 1326 |
| Výměra [m ²]: | 4129 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | silnice |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Podíl

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

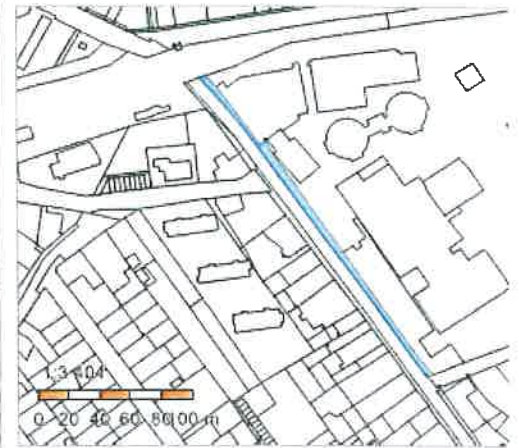
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1325/10 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 10001 |
| Výměra [m ²]: | 984 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

miřesto Kopidlno, náměstí Hilmarovo 13, 50732 Kopidlno

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

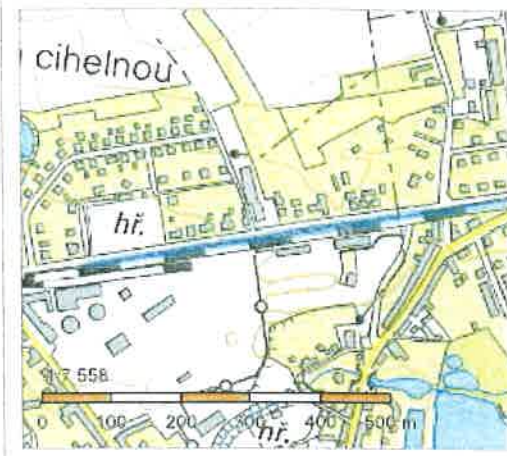
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

novitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1366/1 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 520 |
| Výměra [m ²]: | 7390 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika, | |
| Právo hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

| |
|--|
| Typ |
| Věcné břemeno zřizování a provozování vedení |

é zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1366/7 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 1352 |
| Výměra [m ²]: | 19456 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno cesty

Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

é zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

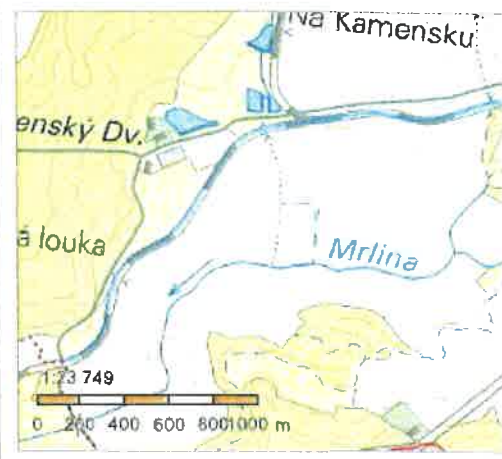
Rízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1366/8 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 520 |
| Výměra [m ²]: | 35649 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika, | |
| Právo hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

| |
|--|
| Typ |
| Věcné břemeno zřizování a provozování vedení |

é zápisy

| |
|-----------------------------|
| Typ |
| Zahájeny pozemkové úpravy |
| Změna výměr obnovou operátu |
| Změna číslování parcel |

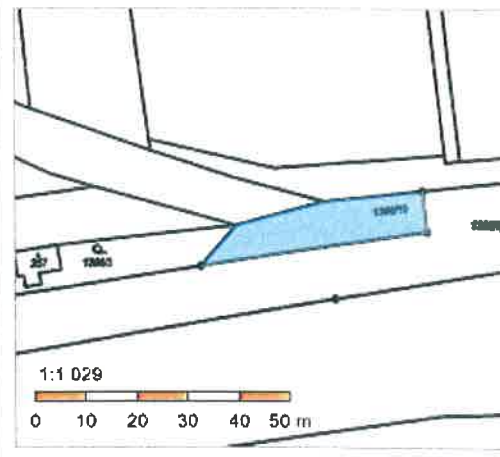
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1366/10 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 1613 |
| Výměra [m ²]: | 330 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

ŽD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 10600 Praha 10

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ

Plánované pozemkové úpravy

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

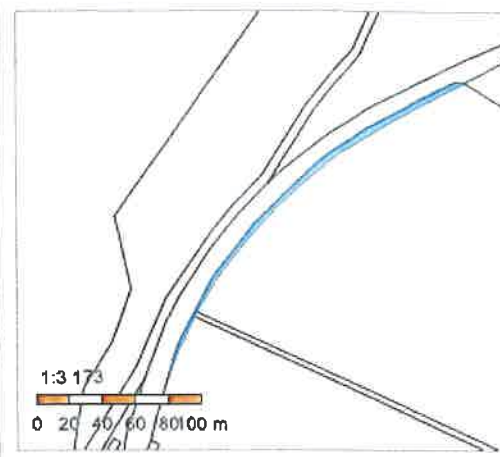
Více informací k cenovým údajům naleznete v aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1366/16 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 520 |
| Výměra [m ²]: | 748 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika, | |
| Právo hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

| |
|---------------------------|
| p |
| Zahájeny pozemkové úpravy |

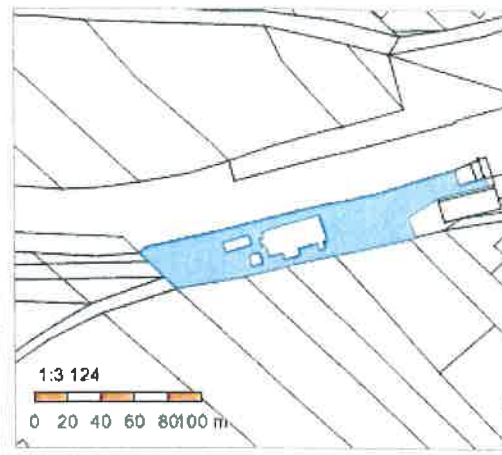
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.10.2020 07:00:01.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1366/11 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 1616 |
| Výměra [m ²]: | 4429 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

JARO Česká Skalice, s.r.o., Havlíčkova 610, 55203 Česká Skalice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno cesty

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

é zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

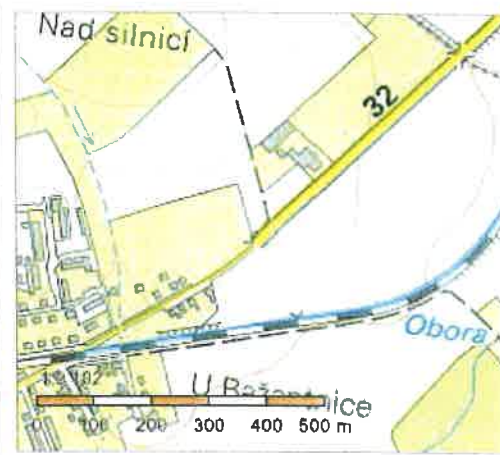
Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1366/19 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 520 |
| Výměra [m ²]: | 9550 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika, | |
| Právo hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

| |
|---------------------------|
| p |
| Zahájeny pozemkové úpravy |

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1367 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 1613 |
| Výměra [m²]: | 23309 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

LD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhlce, 10600 Praha 10

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

JP

Zahájeny pozemkové úpravy

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

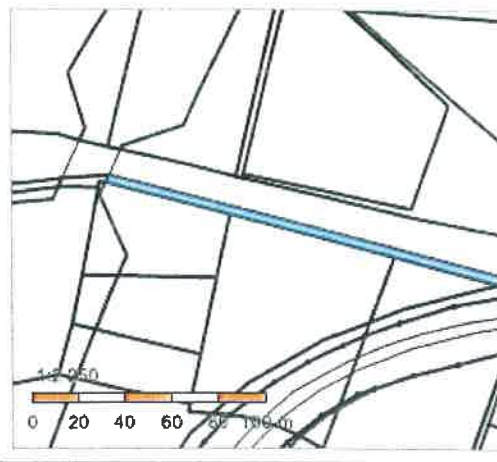
Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1371/2 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 10001 |
| Výměra [m ²]: | 579 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

...ěsto Kopidlno, náměstí Hilmarovo 13, 50732 Kopidlno

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Zahájeny pozemkové úpravy

něna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#),
[Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1385/3 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 1326 |
| Výměra [m ²]: | 6769 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | silnice |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|---|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové | |
| Hospodaření se svěřeným majetkem kraje | Podíl |
| Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

| |
|-----------------------------|
| p |
| Změna výměr obnovou operátu |

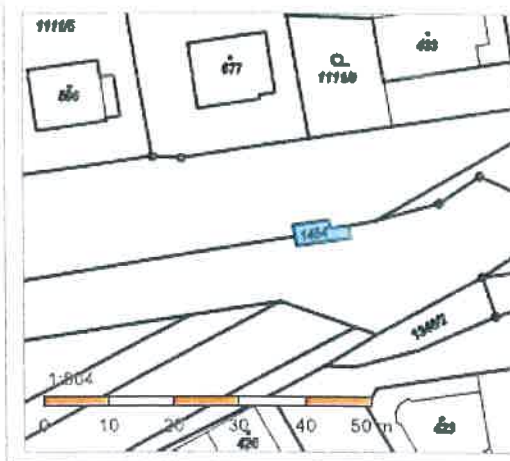
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1454 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 520 |
| Výměra [m ²]: | 17 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | jiná plocha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

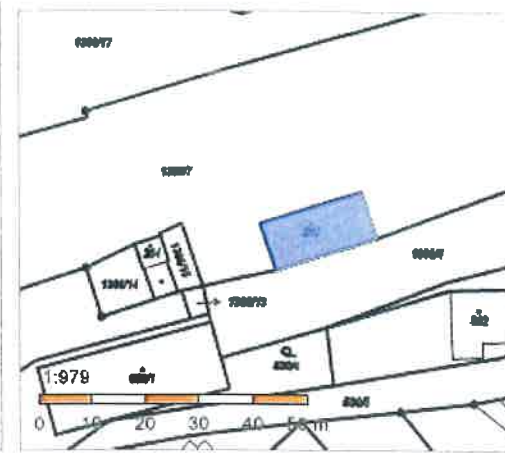
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | st. 252 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 520 |
| Výměra [m ²]: | 176 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |



Součástí je stavba

| | |
|---------------------------|--|
| Budova s číslem popisným: | Kopidlno [69299] č. p. 258; stavba pro dopravu |
| Stavba stojí na pozemku: | p. č. st. 252 |
| Stavební objekt: | č. p. 258 |
| Adresní místa: | č. p. 258 |

Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika, | |
| Právo hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

cela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

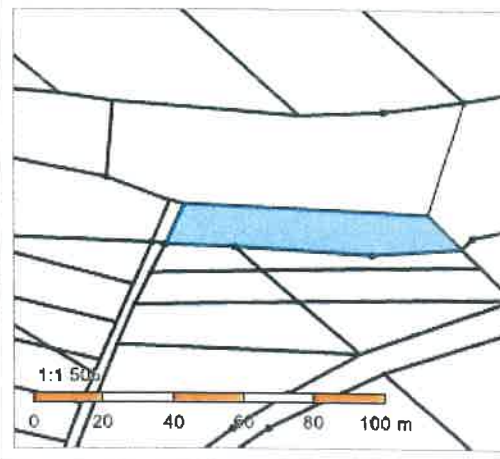
Rízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.09.2020 13:00:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 542/10 |
| Obec: | Kopidlno [573060] |
| Katastrální území: | Kopidlno [669296] |
| Číslo LV: | 1146 |
| Výměra [m ²]: | 852 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | jiná plocha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

MAVALIERGLASS, a.s., Křížová 1018/6, Smíchov, 15000 Praha 5

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Jičín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.10.2020 07:00:01.